

RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DE L'EXPEDIENT RELATIU A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA INTERIOR DEL SERVEI D'INFÀNCIA I FAMÍLIA DE L'INSTITUT MALLORQUÍ D'AFERS SOCIALS.

Antecedents

1. En data 1 de juliol de 2009 va tenir entrada en el Servei Jurídicoadministratiu l'informe de la cap del servei de protecció al menor i atenció a la família amb el vistiplau del director executiu de protecció al menor, emès el dia 1 de juliol de 2009, en el qual es justifiquen la necessitat i la idoneïtat de contractar les obres de reforma interior del servei d'infància i família de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials.

2. En data 6 d'octubre de 2009 aquesta Presidència va aprovar el projecte bàsic i d'execució d'aquestes obres, redactat pel Servei d'Arquitectura, amb un pressupost de DOS-CENTS SETANTA-SIS MIL VUITANTA EUROS (276.080,00 €), IVA inclòs, als preus oficials.

3. El president, mitjançant resolució de data 10 de setembre de 2009 va iniciar el corresponent expedient per contractar les obres esmentades.

4. L'anunci de licitació del contracte es publicà al BOIB 29 d'octubre de 2009 núm. 159, i es presentaren les següents empreses:

- FINQUES LA TRAPA, SL.
- UTE: INSTALADORA BALEAR DE ELECTRICIDAD, SL; OBRES I CONSTRUCCIONS TOMEU ROSSELLÓ, SL; PROMOCIONS VISACRU, SL.
- CENTRE TECNOLÒGIC DE LA INDÚSTRIA BALEAR, SL.
- CONSTRUCCIONES ANGEL JOVE, SA.
- CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTACIONES SIQUIER, SA.
- PALMA DOS 1000, EMPRESA CONSTRUCTORA, SL.
- OBRES COMAS BELTRAN, SL.
- ESTEL INGENIERÍA Y OBRAS, SL.
- CIMENTOS Y CONSTRUCCIONES, SL.
- CONSTRUCCIONS L'ENTORN 1998, SL.
- PASTOR, SA.
- PUERTO BASAIR EUROPA, SL.
- CARD CONSTRUCTORES, SL
- CONTRATAS BARTOLOMÉ RAMÓN, SA.
- CONSTRUCCIONES PEDRO FCO. FERRÁ TUR, SA.
- J.J. SOMI, EMPRESA CONSTRUCTORA, SL.
- INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES MARTORELL, SA (INCOMARSA).

5. Oberts els sobres relatius a la documentació administrativa i donat el termini per esmenar les deficiències observades, tal i com es va deixar constància a les actes dels

dies 14 de desembre de 2009, les empreses que resultaren admeses a la licitació foren:

- FINQUES LA TRAPA, SL.
- CONSTRUCCIONS L'ENTORN 1998, SL.
- PUERTO BASAIR EUROPA, SL.
- CARD CONSTRUCTORES, SL
- CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTACIONES SIQUIER, SA.
- PALMA DOS 1000, EMPRESA CONSTRUCTORA, SL.
- OBRES COMAS BELTRAN, SL.
- CIMENTOS Y CONSTRUCCIONES, SL.
- PASTOR, SA.
- CONSTRUCCIONES PEDRO FCO. FERRÁ TUR, SA.

6. Celebrada la Mesa i atès que l'únic criteri establert per a l'adjudicació d'aquest contracte és l'oferta econòmica i, per tant, el preu més baix és l'únic factor determinant de l'adjudicació, una vegada obert el sobre núm. 2 presentat pels licitadors, s'ha pogut comprovar que l'empresa que ha presentat l'oferta econòmica més baixa és FINQUES LA TRAPA, SL.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 135. 3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, d'ara endavant LCSP, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació provisional en resolució motivada.

2. L'òrgan competent per aprovar la present contractació és el president de l'IMAS en virtut de l'article 7 lletra p) dels Estatuts de l'IMAS.

Per tot això,

Resolc:

1. Adjudicar provisionalment el contracte de les obres de reforma interior per l'adequació d'oficines a la seu de l'Institut Municipal d'Afers Socials (Edifici CIPRES), a l'empresa FINQUES LA TRAPA, SL., amb CIF B57063232, amb estricta subjecció als plecs de clàusules administratives particulars, al de prescripcions tècniques i a la seva oferta, per un import total de dos cents vint mil vuit-cents seixanta-quatre euros (220.864,00 €), IVA inclòs.

2. Requerir a l'adjudicatari provisional perquè, en un termini no superior als quinze dies hàbils, comptadors des de l'endemà d'haver-se publicat aquesta resolució d'adjudicació provisional en el perfil del contractant, presenti els documents següents (original o còpia autèntica o acarada):

- a) Darrer rebut de l'impost sobre activitats econòmiques (IAE) o document d'alta d'aquest impost, quan l'alta sigui recent i no hagi sorgit encara l'obligació del pagament.
- b) Certificat administratiu expedit per l'òrgan competent de l'Administració de l'Estat respecte de les obligacions tributàries amb aquesta Administració.
- c) Certificat administratiu expedit per la Tresoreria del Consell de Mallorca respecte de les obligacions tributàries amb el Consell de Mallorca i amb l'IMAS.
- d) Certificat administratiu expedit per l'òrgan competent d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

Si l'entitat no està obligada a presentar tots o algun dels documents o declaracions corresponents a les obligacions tributàries que siguin exigibles, ha d'acreditar aquesta circumstància mitjançant una declaració responsable.

Requerir també a l'adjudicatari provisional perquè constitueixi, en el mateix termini, la garantia definitiva, per un import de nou mil cinc-cents vint euros (9.520,00 €), corresponent al 5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, davant la Tresoreria del Consell de Mallorca (C/ del Palau Reial, 1, de Palma).

3. Publicar aquesta resolució en el perfil del contractant i notificar-la a tots els licitadors i a la Tresoreria del Consell de Mallorca.

Palma, 16 de desembre de 2009

El president

La secretària delegada
(BOIB núm.160 de 14-11-2006)

Jaime Garau Salas

Inmaculada Borrás