

RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DE L'EXPEDIENT RELATIU A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'ESCALES D'EMERGÈNCIA A LA LLAR DELS ANCIANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.

Antecedents

1. En data 14 de juliol de 2009 la presidenta en funcions de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, d'ara endavant IMAS, aprovà el projecte bàsic i d'execució relatiu a les obres de construcció de les escales d'emergències de la Llar dels ancians, redactat pel Servei d'Arquitectura de l'IMAS, d'acord amb l'informe de data 7 de juliol de 2009, emès pel coordinador de l'Àrea Assistencial amb el vistiplau del director executiu de Serveis Socials, amb un pressupost màxim de quatre-cents vint-i-sis mil cent trenta-dos euros amb seixanta-dos cèntims (426.132,62 €), IVA inclòs.

2. El projecte de referència s'ha exposat al públic al BOIB núm. 119 de data 15 d'agost de 2009.

3. Atesa l'acta de replanteig del projecte, de dia 6 de juny de 2009.

4. El President de l'IMAS, mitjançant resolució de data 19 d'octubre de 2009 va iniciar el corresponent expedient per contractar les obres esmentades d'acord amb l'informe de data 17 de setembre de 2009 del coordinador de l'Àrea Assistencial amb el vistiplau del director executiu de Serveis Socials en el qual es justifica la necessitat d'iniciar la contractació de les obres.

5. En data 9 de novembre de 2009 el president de l'IMAS aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

6. L'anunci de licitació del contracte es publicà al BOIB núm. 175 de l'1 de desembre de 2009 i es presentaren les següents empreses:

- CONSTRUCCIONES PEDRO FCO. FERRÁ TUR, SA.
- CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, S.A.
- OBRES I SERVEIS ULLARÓ, S.L.
- CONTRATAS BARTOLOMÉ RAMÓN, S.A.
- PASTOR, S.A.
- ELEC NOR, S.A.
- INGEMAXTER, S.A.
- CONSTRUCCIONS LLABRES FELIU, S.A.
- ANTONI GOST SOCIAS, S.L.

7. Celebrades les meses de contractació, de les quals s'han aixecat les actes corresponents, la Mesa de Contractació ha elevat a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació provisional a favor de PASTOR, S.A. i exclou de la licitació a les empreses CONSTRUCCIONES PEDRO FCO. FERRÁ TUR, SA., CONTRATAS

BARTOLOMÉ RAMÓN, S.A., CONSTRUCCIONS LLABRES FELIU, S.A i OBRES I SERVEIS ULLARÓ, SL d'acord amb les actes de les Meses de dia 29 de desembre de 2009 i dia 11 de gener de 2010.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 135. 3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, d'ara endavant LCSP, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació provisional en resolució motivada.

2. L'òrgan competent per aprovar la present contractació és el president de l'IMAS en virtut de l'article 7 lletra p) dels Estatuts de l'IMAS.

Per tot això,

Resolc:

1. Excloure de la licitació, d'acord amb les actes de les Meses de dia 29 de desembre de 2009 i dia 11 de gener de 2010, les ofertes presentades pels següents licitadors: CONSTRUCCIONES PEDRO FCO. FERRÁ TUR, SA., CONTRATAS BARTOLOMÉ RAMÓN, S.A., CONSTRUCCIONS LLABRES FELIU, S.A i OBRES I SERVEIS ULLARÓ, SL.

2. Adjudicar provisionalment el contracte de les obres de construcció de les escales d'emergències de la Llar dels Ancians a l'empresa PASTOR, S.A., amb CIF A-07026651, amb estricta subjecció als plecs de clàusules administratives particulars, al de prescripcions tècniques i a la seva oferta, per un import total de dos-cents setanta-set mil tres-cents cinquanta-tres euros amb cinquanta-cinc cèntims (277.353,55 €), IVA exclòs i un termini d'execució de les obres de 4 mesos.

2. Requerir a l'adjudicatari provisional perquè, en un termini no superior als quinze dies hàbils, comptadors des de l'endemà d'haver-se publicat aquesta resolució d'adjudicació provisional en el perfil del contractant, presenti el document següent: **certificat administratiu expedit per la Tresoreria del Consell de Mallorca respecte de les obligacions tributàries amb el Consell de Mallorca i amb l'IMAS.**

Requerir també a l'adjudicatari provisional perquè constitueixi, en el mateix termini, la garantia definitiva, per un import de tretze mil vuit-cents seixanta-set euros amb seixanta-vuit cèntims (13.867,68 €), corresponent al 5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, davant la Tresoreria del Consell de Mallorca (C/ del Palau Reial, 1, de Palma).

3. Publicar aquesta resolució en el perfil del contractant i notificar-la a tots els licitadors i a la Tresoreria del Consell de Mallorca.

Palma, 13 de gener de 2010

El president

Jaime Garau Salas

La secretària delegada
(BOIB núm.160 de 14-11-2006)

Inmaculada Borrás